



ЛЕТИЩЕ КАЗАНЛЪК АД

ОБЩИ УСЛОВИЯ

за ползване услугите на Летище Казанлък АД

Използвани съкращения:

- а) Летището – „Летище Казанлък“ АД;
- б) Територия – всички терени, обхванати от периметрова ограда на летателна площадка Казанлък, включително всички сгради, оборудване и съоръжения, намиращи се на тях, и предназначени изцяло или частично за излитане, кацане и движение на ВС;
- в) Ползвател(и) – всяко юридическо лице или физическо лице, което извършва дейности на Територията и не се намира в трудово-правни отношения с Летище Казанлък АД.

1. Договорни отношения и нормативни документи

1.1. Всеки Ползвател може да извършва своя дейност на Територията, ако са налице следните условия:

- Приема и спазва настоящите Общи Условия;
- Приема и спазва както приложимите национални законови и подзаконовни актове, така и вътрешните правила, регулиращи дейността на Територията на Летището и;
- Има сключен договор за съответната дейност с Летището или заявена и заплатена услуга, или сключен договор за абонамент "Аероклуб Летище Казанлък".

1.2. Ползвателят се задължава да спазва всички други издавани от Летището разпоредби, свързани с осъществяването на неговата (на Ползвателя) дейност на Територията;

2. Достъп до Територията

2.1. Територията е с разрешителен режим на достъп, който е контролиран и ограничен според дейностите, извършвани на Територията от Ползвателите.

2.2. Всеки Ползвател, изпълняващ условията по т. 1.1. има право на контролиран достъп до Територията или до определени части от нея в рамките на оповестеното от Летището работно време и извън него, съгласно отреденото в договорните му отношения с Летището;

2.3. Контролът на достъпа се осъществява чрез задължително използване на четими магнитни карти, издавани от Летището на всеки Ползвател;

2.4. Магнитните карти указват име и организация на Ползвателя, зоните с разрешен достъп и времевите ограничения за достъп, ако има такива;

2.5. Магнитните карти са собственост на Летището и могат да се използват по предназначение за времето на тяхната валидност единствено и само от Ползвателя, на чието име са издадени;

2.6. При нарушение на т. 2.5. магнитните карти се изземват от нарушителя, обявяват се за



ЛЕТИЩЕ КАЗАНЛЪК АД

недействителни и тяхната валидност се прекратява предсрочно;

27. Ползвателите се ангажират да носят поверените им магнитни карти на видно място и да ги представят за проверка от служители на Летището при поискване;

28. Ползвателите приемат да се съобразяват с и да изпълняват инструкции, получени от служители на Летището, относно времето, начина и мястото на пребиваване на Територията;

29. Определени части на територията (зони), включително определени помещения, са защитени от допълнително ограничен режим на достъп. Такива зони, освен предварително обявените, могат да се обособяват в зависимост от потребностите на Летището и договорните отношения с Ползвателите;

2.10. На Територията не се допускат лица в нетрезво състояние или в състояние на невъзможност, въоръжени и/или с агресивно и не-безопасно поведение, независимо от спазените условия за разрешен и контролиран достъп;

3. Имущество

3.1. Имущество на Летището са всички движими и недвижими вещи - наземни и подземни съоръжения, сгради, инфраструктура и растения, намиращи се в Територията;

3.2. Имущество на Ползвателите е всякакво движимо имущество за което Ползвателите имат право по силата на договорни отношения с Летището да внасят, изнасят или съхраняват на Територията;

3.3. Ползвател не може да има претенции към имущество на Летището или имущество на трети лица, намиращо се на Територията, ако за това имущество не са изпълнени условията на т. 3.2.;

3.4. Ползвателят носи материална отговорност за погиване или похабяване на имуществото по т. 3.1. и на всяко друго имущество на трети лица на Територията, ако такова погиване, похабяване или щети са нанесени в резултат от пребиваването и дейността на Ползвателя на Територията;

3.5. Летището не носи материална отговорност за опазване на имуществото на Ползвателя извън изрично договореното, и ако последният не спазва разпоредбите на предвидените в т. 1.1 документи в рамките на договорните отношения;

3.6. Ползвателят се задължава да притежава валидни застраховки за отговорност за вреди към трети лица за всички негови МПС и/или ВС на Територията. Ползвателят може да договори с Летището допълнителна застраховка за "всички рискове" за своето имущество на Територията;

3.7. На Територията не се допуска съхранение на материали, представляващи имущество на Ползвателя или на трети лица, които по преценка на Летището могат да се определят като опасни за персонала и имуществото на Летището и на трети лица. Като опасни материали се определят всички токсични, огне- и взривоопасни вещества, оръжия, химикали, МПС, ВС и агрегати или конструкции в критично състояние и др., представляващи потенциална заплаха за безопасността на личния състав, движимо и недвижимо имущество.

4. Безопасност

4.1. Стриктното изпълнение на предвиденото в тези Общи Условия и съпътстващите документи осигурява минимално необходимо ниво на безопасност;

4.2. В своите дейности на Територията Ползвателите и Летището се задължават постоянно



ЛЕТИЩЕ КАЗАНЛЪК АД

да спазват съществуващите, както и да предприемат допълнителни, мерки за безопасност;

43. Ползвателите са длъжни да изпълняват указанията по безопасността на Летището, включително всички писмени и устни инструкции на Летището в интерес на безопасността, дори и те да не са изрично упоменати в договорните им отношения;

44. Нарушаването на правилата за безопасност от страна на Ползвателите се санкционира от Летището и е основание за прекратяване на договорните отношения и търсене на отговорност до размера на нанесените щети, причинени вследствие на неспазване на правилата по безопасност;

5. Дейности

5.1. На Територията Ползвателят може да извършва всички дейности, които не се различават от предварително договорените;

5.2. Независимо от договореното, Ползвателят не може да извършва дейности, ако се окаже, че те застрашават безопасността и/или нанасят материален ущърб на Летището и трети лица на Територията, или нарушават закона;

5.3. Ползвателят съгласува с Летището своята дейност, когато има необходимост тя да бъде извършвана извън обявеното работно време, и във всички случаи, когато тя представлява препятствие за нормалната дейност на Летището и трети страни;

5.4. Всяка конкретна дейност на Територията се извършва на определеното за нея място или на място съгласувано с Летището, ако преди това то не е определено;

6. Околна среда

6.1. С извършването на своята дейност в Територията Ползвателят се задължава да пази и не нанася щети на околната среда, включително трайно и нетрайно замърсяване на открити и закрити площи, тревни площи и друга растителност, с отпадъци, машинни и резервни части, части от МПС или ВС с отпаднала употреба, течности и др.;

6.2. Ползвателят се задължава да спазва стриктно въведения от Летището ред за управление на отпадъците, да използва максимално създадените условия за тяхното изхвърляне и разделно депозиране;

6.3. Ползвателят полага усилия за ограничено изразходване на електроенергия и се задължава да не допуска излишна работа на мощности, агрегати и други консуматори;

6.4. При извършване на своята дейност Ползвателят се стреми да не допуска излишна или не на позволеното място работа на мощности и агрегати, произвеждащи силен шум, дим, течове или друг вид замърсяване;

6.5. При извършване на своята дейност Ползвателят се задължава да поддържа нормална работна обстановка на Територията, да избягва излъчването на излишен шум и създаването на некомфортна среда за Летището и за трети лица на Територията;

6.6. Ползвателят се отнася с респект и грижа към растителния и животински свят на Територията и не предприема несъгласувани с Летището действия, които имат или могат да имат ефект върху растителността или живите същества;

6.7. При установяване от Летището, че в резултат на определена дейност на Ползвателя, на Територията се нанасят технологични замърсявания на околната среда, по преценка на Летището: (1) Ползвателят е длъжен да вземе мерки за елиминиране на подобни замърсявания, или (2) Летището може да наложи допълнителна такса, или (3) Извършването



ЛЕТИЩЕ КАЗАНЛЪК АД

на тази дейност на Територията може да бъде отказано;

7. Изпълнение

7.1. Изпълнението на Общите Условия е задължително за Ползвателя наред всички други условия, посочени в т. 1.1;

7.2. В зависимост от отклоненията в изпълнението на Общите Условия или други условия, посочени в т. 1.1, ако такива бъдат допуснати от Ползвателя, Летището е в правото си да посочи и регистрира тези отклонения, да изиска от Ползвателя незабавни коригиращи действия, както и да прекрати договорните отношения между Летището и Ползвателя.

Приложение No 1 към ОБЩИ УСЛОВИЯ за ползване услугите на Летище Казанлък АД

Основни съоръжения и зони на територията на Летище Казанлък АД

1. Парк "Летище Казанлък" - всички тревни площи, без специално предназначение;
2. ПИК;
3. Път за рулиране;
4. Перони:
 - No 1 - пред хангар 62;
 - No 2 - м/у хангар 43 и хангар 16;
 - No 3 тревен - от X43 и около X16;
5. Паркинг посетители;
6. Служебен паркинг;
7. Паркинг оператори;
8. Вътрешни пътища;
9. Приемна;
10. Хангар 62;
11. Административна част;
12. Склад;



ЛЕТИЩЕ КАЗАНЛЪК АД

13. Кафе;
14. Тоалетни (9 и 13);
15. Хангар 43;
16. Хангар 16;
17. Къмпинг зона;
18. Зона Авиомодели;
19. Зона целно кацане Парашутисти;
20. СКП;
21. Зона Пикник;
22. Ограда и вход;
23. Стопански постройки.